

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаполненное имущество состоятся 15.01.2024 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.687т): 1/46 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, подземная автостоянка, цокольный этаж, пл.1472,3кв.м., кад№59:01:4410151:502, соб-к: Гладикова Е. В., номер государственной регистрации 59-59-21/072/2008-640, адрес: г.Пермь, ул.Краснова, 32-34, в квартале №151. Н/ц – 784 308,39руб. ЛОТ№2(пор.688т): 1/46 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, подземная автостоянка, цокольный этаж, пл.1472,3кв.м., кад№59:01:4410151:502, соб-к: Гладикова Е. В., номер государственной регистрации 59-59-21/072/2008-641, адрес: г.Пермь, ул.Краснова, 32-34, в квартале №151. Н/ц – 784 308,39руб. ЛОТ№3(пор.694т): Нежилое помещение, эт.2., пл.12,8кв.м., кад№59:01:4410847:521, соб-к: Горбунова Н. В., адрес: г. Пермь, ул. Нефтянников, 21. Н/ц – 761 600руб. ЛОТ№4(пор.765т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.56,2кв.м., кад№59:01:4410870:311, соб-к: Болтачев Р. С., адрес: г.Пермь, ул.Космонавта Леонова, 8-21 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 1 578 535руб. ЛОТ№5(пор.768т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.66кв.м., кад№59:01:4410095:1444, соб-к: Чен Д. Н., адрес: г.Пермь, ул.Борчанинова, 1-101 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 1 097 265руб. ЛОТ№6(пор.770т): AMTC SUZUKI SX4, г.в.2014, г/н E851YE159, VIN TSMJYB22S00169438, соб-к: Кузнецов И. К. Н/ц – 851 190руб. ЛОТ№7(пор.774т): Нежилое помещение, гаражный бокс, эт.1, пл.35,3кв.м., кад№81:07:0083001:1021 и земельный участок, земли населенных пунктов, под индивидуальный гараж, пл.28+/-1,06кв.м., кад№81:07:0083001:689, соб-к: Власов Е. А., адрес: Пермский край, г.Кудымкар, гск№3, гараж 597. Н/ц – 286 110руб. ЛОТ№8(пор.778т): Квартира, общ.пл.50,4кв.м., кад№59:01:3810202:1175, соб-к: Сученинов К. С., адрес: г.Пермь, ул.Генерала Черняховского,45-7 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 3 502 595руб. ЛОТ№9(пор.781т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.41кв.м., кад№59:24:1550101:1456, соб-к: Бородина С. В., адрес: Пермский край, Кунгурский район, с.Моховое, ул.Строителей, 15-6 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 266 220руб. ЛОТ№10(пор.782т): Квартира, общ.пл.27,2кв.м., кад№59:08:1201013:396, соб-к: Кульсинов А. В., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Бачурина, 13-12 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 1 137 810руб. ЛОТ№11(пор.783т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, гаражный бокс, эт.1, пл.22,8кв.м., кад№59:08:2501017:1098, соб-к: Троянова Е. Е., адрес: Пермский край, г.Кунгур, (м-р пос. Нагорный у ветлечебницы), №108. Н/ц – 29 070руб. ЛОТ№12(пор.787т): AMTC TOYOTA COROLLA, г.в.2012, г/н B572EC159, VIN JTNBV58E60J190545, имеются повреждения, соб-к: Ярославцев Д. В. Н/ц – 705 287,50руб. ЛОТ№13(пор.789т): Земельный участок, земли с/х назначения, для индивидуального садоводства, пл.1040кв.м., кад№59:24:3600213:57, соб-к: Куталадзе Г. Р., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кунгурский р-н, Коллективный сад УПМ лесотехникума. Н/ц – 133 790руб. ЛОТ№14(пор.791т): 1/12 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.139кв.м., кад№59:01:4411053:994, соб-к: Володин Л. В., адрес: г.Пермь, ул.Революции,3/2-39 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 841 925руб. ЛОТ№15(пор.793т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.26,1кв.м., кад№59:08:1201013:362, соб-к: Бартов А. О., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Транспортная, д.16, к.41 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 302 940руб. ЛОТ№16(пор.794т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.1001+/-3кв.м., кад№59:24:3600102:1120, соб-к: Васильев А. И., адрес: Пермский край, м.о.Кунгурский, д.Полетаево, ул.Чехова, з/у3. Н/ц – 168 640руб. ЛОТ№17(пор.794т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.1003+/-3кв.м., кад№59:24:3600102:1121, соб-к: Васильев А. И., адрес: Пермский край, м.о.Кунгурский, д.Полетаево, ул.Чехова, з/у5. Н/ц – 168 980руб. ЛОТ№18(пор.794т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.1004+/-3кв.м., кад№59:24:3600102:1122, соб-к: Васильев А. И., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, м.о.Кунгурский, д.Полетаево, ул.Чехова, з/у7. Н/ц – 169 150руб. ЛОТ№19(пор.794т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.1006+/-3кв.м., кад№59:24:3600102:1123, соб-к: Васильев А. И., адрес: Пермский край, м.о.Кунгурский, д.Полетаево, ул.Чехова, з/у9. Н/ц – 169 490руб. ЛОТ№20(пор.794т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.1006+/-3кв.м., кад№59:24:3600102:1124, соб-к: Васильев А. И., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, м.о.Кунгурский, д.Полетаево, ул.Чехова, з/у11. Н/ц – 169 490руб. ЛОТ№21(пор.803т): AMTC УАЗ 236021 UAZ PROF1, г.в.2017, г/н K418YM159, VIN ХТТ236021J1000506, соб-к: Абибулаев А. З. Н/ц – 452 880руб. ЛОТ№22(пор.806т): Земельный участок, земли с/х назначения, для использования в с/х производстве, пл.85000+/-2551кв.м., кад№59:30:2111003:279, соб-к: Тарасов А. Н., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Оханский, вблизи д.Усолье, (имеются обременения: Соглашение об отступном от 18.02.2014г. в пользу МО Оханский муниципальный район Пермского края). Н/ц – 322 915руб. ЛОТ№23(пор.806т): Земельный участок, земли с/х назначения, для использования в с/х производстве, пл.85000+/-2551кв.м., кад№59:30:2111003:278, соб-к: Тарасов А. Н., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Оханский, вблизи д.Усолье, (имеются обременения: Соглашение об отступном от 18.02.2014г. в пользу МО Оханский муниципальный район Пермского края). Н/ц – 322 915руб. ЛОТ№24(пор.806т): Земельный участок, земли с/х назначения, для использования в с/х производстве, пл.78000+/-2444кв.м., кад№59:30:2092002:1018, соб-к: Тарасов А. Н., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Оханский, вблизи БНП Залазная. Н/ц – 300 050руб. ЛОТ№25(пор.807т): Земельный участок, земли населенных пунктов, ЛПХ, пл.1466,02кв.м., кад№59:07:0210101:320, соб-к: Хритов Э. Н., адрес: Пермский край, Краснокамский р-н, п.Ласва, ул.Центральная. Н/ц – 477 870руб. ЛОТ№26(пор.808т): Нежилое помещение, эт.1, пл.151,7кв.м., кад№59:07:0010601:574, соб-к: ООО «УЮТ-СЕРВИС» ИНН 5916027659, адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.Чапаева, 55. Н/ц – 2 416 635руб. обременено ипотекой 3-х лиц. ЛОТ№27(пор.810т): AMTC LADA KS0Y5L LADA LARGUS, г.в.2016, г/н K359NN159, VIN ХТАКС0Y5LG0943155, соб-к: ООО «КВИНТА» ИНН 5906855893. Н/ц – 476 680руб. К стоимости, предложенной победителем, начисляется НДС 20%. ЛОТ№28(пор.870т): AMTC KIA RIO, г.в.2012, г/н B754EE159, VIN Z94CC41BACR059863, имеются повреждения, соб-к: Шестак М. В. Н/ц – 558 700руб. ЛОТ№29(пор.886т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.34,5кв.м., кад№59:01:4410157:162, соб-к: Пономарев С. А., адрес: г. Пермь, ул. Максима Горького,65-96 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц – 1 357 500руб. ЛОТ№30(пор.894т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для строительства многоквартирного жилого дома, пл. 2500+/-6,3кв.м., кад№59:17:0101011:43, соб-к: ООО «ТЕХНОРЕСУРС» ИНН 5902054765, адрес: Пермский край, Горнозаводский р-н, г. Горнозаводск, ул. Кирова, позиция 1 (на з/у расположено сооружение электроэнергетики, кад№59:17:0000000:5928 не передающееся на реализацию). Н/ц – 2 281 100руб. ЛОТ№31(пор.894т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для строительства многоквартирного жилого дома, пл. 2500+/-6,3кв.м., кад№59:17:0101011:45, соб-к: ООО «ТЕХНОРЕСУРС» ИНН 5902054765, адрес: Пермский край, Горнозаводский р-н, г. Горнозаводск, ул. Кирова, позиция 2 (на з/у расположено сооружение электроэнергетики, кад№59:17:0000000:5928 не передающееся на реализацию). Н/ц – 2 281 100руб. Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 14.12.2023 по 10.01.2024 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 10.01.2024. Подведение итогов приема заявок осуществляется 12.01.2024 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Пермском крае. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам установленным организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой

площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.